

4. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома
ул. Тюленина, 24/1 за 2015 г.

Перечень работ и услуг	Фактические годовые затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Фактические затраты на 1 кв. м площади, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.
1. Работы и услуги по содержанию	2 282 833,30	20,14
1.01 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	505 416,50	4,46
Обсл. ВДИО и КЭ - Затраты на материалы	59 001,21	0,52
Обсл. ВДИО и КЭ - Прочие расходы	54,18	0,00
Обсл. ВДИО и КЭ - Услуги подрядной организации	434 244,72	3,83
Обслуж. ВДИО и КЭ - автоуслуги	11 331,35	0,10
страхование лифта	785,04	0,01
1.02 Аварийно-ремонтное обслуживание	84 470,16	0,75
1.03 Санитарные работы	544 935,17	4,81
Затраты на материалы	15 254,14	0,13
Услуги подрядной организации - Уборка дворовой территории	417 428,91	3,68
Услуги подрядной организации - Уборка МОП	112 252,12	0,99
1.04 Дератизация и дезинсекция	2 484,65	0,02
1.05 Вывоз и утилизация КГМ	72 527,20	0,64
1.06 Вывоз и утилизация ТБО	164 641,16	1,45
1.07 Обслуживание лифтов	251 500,80	2,22
1.08 Общеэксплуатационные	274 670,03	2,42
1.09 Платежи в бюджет (НДС)	69 127,15	0,61
1.10 Управление многоквартирным домом	194 195,32	1,71
1.11 Техническое обслуживание, ремонт ОПУ	118 865,16	1,05
2. Текущий ремонт	213 903,27	3,52
установка и монтаж видеонаблюдения (аренда)	28 213,60	0,60
искусственная дорожная неровность (аренда)	22 056,00	0,47
ремонт фасада (аренда)	4 310,54	0,09
ремонт шлагбаума, замена стрелы (аренда)	6 800,00	0,14
установка и изготовление мелаллической двери (аренда)	104 800,00	2,22
установка и изготовление мелаллической отсечки (аренда)	38 912,13	0,82
лестница трансформер (аренда)	8 811,00	0,19
3. Вывоз снега	46 400,00	1,23

	Вывоз снега	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт
1. Долг на начало периода	-18,35	509 086,38		1 818,26
2. Остаток средств от кап. Ремонта				
3. Начислено	36641,44	2 136 148,53		
4. Оплачено	36548,48	2 106 419,42		487,32
5. Задолженность на конец отчетного периода	74,61	538 815,49	0,00	1 330,94
6. Получено денежных средств за рекламу, аренду 2014г.			174 312,84	
7. Выполнено работ, оказано услуг	46 400,00	2 282 833,30	213 903,27	
8. Остаток на конец расчетного периода	-9 833,17	-685 500,26	-39 590,43	-1 330,94
9. Получено денежных средств за рекламу, аренду за 2015 г			270 000,00	

Исполнительный директор

ООО "УКЭЖ" Сибирская Инициатива"

/ С.В. Соловьев /

Дата _____ 2016 г.

Исполнитель

(Е.Б.Писарева) тел:240-97-12